

# LÄGENHETER MED DET LILLA EXTRA

*Wallenstams pluslägenheter*





## **BO BEKVÄMT OCH TRIVSAMT**

För en del väger boendet extra tungt. Man vill inte bara ha tak över huvudet, utan en plats som erbjuder mervärden i form av komfort, design och genomtänkta detaljer. I den här broschyren berättar vi mer om våra pluslägenheter.

## **KÄNSLA FÖR DETALJER**

När vi totalrenoverar våra lägenheter utgår vi från ett färdigt inredningskoncept. I konceptet ingår bland annat väldesignade detaljer, ljus och smakfull färgsättning och miljömärkta kvalitetsmaskiner. Vid renovering går vi igenom eldragningen och ser till att det är jordat i hela lägenheten. Efter renoveringen är lägenheten som ny, med en hög och modern standard.

## **VILL DU VETA MER?**

Läs igenom den här broschyren och låt dig inspireras. Om du tycker det ser intressant ut får du gärna kontakta vår kundservice så berättar de mer om våra pluslägenheter.

Mejla till [kundservice@wallenstam.se](mailto:kundservice@wallenstam.se) eller ring  
020-400 100.

# BADRUM

Badrummet blir ljukt och fräskt efter renoveringen. Du kan dessutom njuta av golvvärme. Badrummet blir helkalkat i neutrala färger och i alla materialval har vi tänkt lite extra på designen.

- Vitt kakel
- Grå klinker
- WC-stol och tvättställ i modernt formspråk
- Duschhörna med hand- och takdusch
- Duschväggar i klarglas
- Infällda dimbara spotlights i taket
- Badrumsskåp med integrerad spegel- och tvättstallsbelysning
- Handdukstork\*
- Golvvärme\*
- Tvättmaskin och torktumlare\*\*
- Gott om handdukskrokar



\* Går på hyresgästens el

\*\* I mån av plats

# KÖK

I köket görs en totalrenovering, stommar och vitvaror byts ut. Här blir det lätt att trivas!

- Vita målade väggar
- Ekparkett och eklister
- Rostfria vitvaror
  - > Kyl och frys
  - > Spishäll
  - > Värmluftsugn
  - > Integrerad utdragbar köksfläkt
  - > Diskmaskin
- Nya stommar och skåpluckor i vitt, handtag i borstat stål
- Diskho med dubbla hoar och stilren blandare med hög pip
- Sobert stänkskydd
- Spotlightsskena i taket och dimbar belysning under köksskåp
- Generöst med eluttag



# HALL

När du kommer in i lägenheten möts du av ett grått klinkergolv, som både är snyggt och lätt att hålla rent. Din jacka hänger du upp på en noga utvald hallhylla av hög kvalitet.

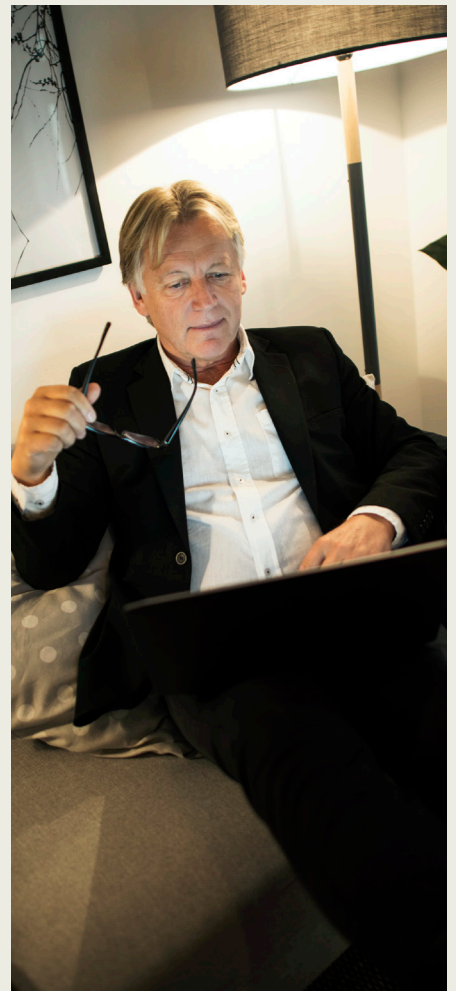
- Väggar målade i ljusa färger
- Klinkergolv
- Designad hatthylla
- Säkerhetsdörr



# ÖVRIGA RUM

Lägenhetens övriga rum renoveras med ljusa väggar och stilren ekparkett. Dessutom får du nya garderober med gott om plats för förvaring, i trådbackar, på hyllplan och på klädstång.

- Vita målade väggar
- Ekparkett (ny eller slipad)
- Eklister
- Dimmer i vardagsrum
- Vita garderober med rostfria handtag.



Wallenstam AB (publ)  
kundservice@wallenstam.se  
www.wallenstam.se  
Telefon 020-400 100

401 84 Göteborg  
Besöksadress Kungsportsavenyen 2

**Wallenstam** 